



Fractie D66
T.a.v. de heer R. van den Kerkhof

Uw brief van	: 3 december 2021	Ref.	: Lochs/Raemakers/Janssens
Uw kenmerk	: 11814863	Tel.	: (073) 6155223
Afdeling	: SO/WGZ	E-mail	: a.lochs@s-hertogenbosch.nl
Zaaknummer	: 11821914	Bijlage(n):	
Datum	: 15 februari 2022		
Onderwerp	: Uw vragen ex. art. 71 RvO over de opvolging van de wijkvisie Sparrenburg en de locatie Rodenborch		

Geachte heer Van den Kerkhof,

In uw brief van 3 december 2021 stelt u raadvragen ex artikel 71 Reglement van Orde over de opvolging van de wijkvisie Sparrenburg en de locatie Rodenborch.

Op deze vragen kunnen wij u het volgende antwoorden:

Vraag 1: *Is het College het met ons eens dat het participatietraject van de omgevingsvisie meer is dan alleen het opstellen van de wijkvisie, maar dat het juist gaat over het realiseren van de wijkvisie? En dat de gemeente hierin een faciliterende rol heeft? Zo ja? Hoe gaat het College die rol op korte termijn oppakken? Zo nee, waarom niet en wat gaat het College dan wel op korte termijn doen om de informatievoorziening naar de wijkraad te verbeteren?*

Antwoord: Het opstellen van de wijkvisie is een initiatief geweest vanuit de wijk zelf. In de opstartfase van het opstellen van deze wijkvisie heeft het college de wijk hierin ondersteund. In de vervolgfase heeft het college hierin ook gefaciliteerd. De wijkvisie is echter geen onderdeel van de omgevingsvisie; het is een visie van de wijk zelf. De inhoud van deze wijkvisie kan overigens wel als input voor de nog op te stellen gebiedsvisie dienen, maar maakt dan deel uit van een bredere belangenafweging.
Voor de omgevingsvisie is voor alle wijken binnen de gemeente een digitaal participatietraject doorlopen, ook voor Rosmalen Zuid. Over de uitkomsten van dit participatietraject zullen we uw raad apart informeren.
Wij herkennen ons niet in het feit dat er sprake zou zijn van een probleem in de informatievoorziening. De Wijkraad Sparrenburg wordt betrokken bij ontwikkelingen in Sparrenburg en soms ook bij ontwikkelingen daarbuiten. De

Wijkraad betreft op haar beurt partijen bij de initiatieven die zij ontplooiën.

Vraag 2: *Wat is de visie van het College op de locatie van het Rodenborch College na het vrijkomen van deze locatie? Is deze locatie nog steeds in beeld als woningbouwlocatie, gezien de grote woningnood?*

Antwoord: Ja, de locatie is al lang en nog steeds in beeld als potentiële woningbouwlocatie. Echter, onlangs is gebleken dat naast de vervangingsopgave van het Educatief Centrum Sparrenbos, het HUB ook een uitbreidingsbehoefte heeft. Een uitbreidingsbehoefte die, naar het zich laat aanzien, niet op de huidige locatie kan worden ingepast. Dit alles vergt nog een nadere studie naar waar en hoe de verschillende opgaven in dit gebied kunnen worden ingepast. Daarbij betrekken we ook de vrijkomende locatie van het Rodenborch (zie verder de beantwoording van vraag 5).

Vraag 3: *Is het college het met ons eens dat deze plek, gezien de locatie en de nabijgelegen voorzieningen, uitstekend geschikt is voor een combinatie van starters – en seniorenwoningen?*

Antwoord: Ja, de locatie biedt kansen voor starters en seniorenwoningen. Eén van de doelstellingen van de woonvisie is om buurten te versterken en (met woningbouw) bij te dragen aan leefbare en inclusieve buurten. Daarbij kijken we enerzijds naar de kernmerken van de buurt en de buurtbewoners en anderzijds naar de stedelijke opgave. Wij zoeken daarbij naar de juiste balans.

Vraag 4: *Wat is de planning met betrekking tot deze locatie? En gaat u de wijkraad als ook de gemeenteraad actief betrekken en informeren over deze locatie in het vervolgproces?*

Antwoord: Zie antwoord vraag 5 en 6.

Vraag 5: *Klopt het dat in 2022 een onderzoek gepland staat naar het realiseren van nieuwbouw van EC Sparrenbos? Zo ja, wat omhelst dit onderzoek? Worden - naast de mogelijkheid voor het EC in het pand van het Rodenborch College - ook andere kansrijke scenario's zoals (ver)nieuwbouw van de twee huidige locaties in de wijk onderzocht?*

Antwoord: Zoals gezegd liggen in dit gebied drie opgaven: de realisatie van woningbouw, de gewenste uitbreiding van het HUB en de vervangingsopgave van het EC Sparrenbos. In de verdere verkenning van deze drie opgaves nemen we de wens van wijkbewoners over de situering van EC Sparrenbos in de wijk mee. Doel is dat we voor leerlingen van het HUB en EC Sparrenbos een goede, veilige en toekomstbestendige leefomgeving realiseren.

Vraag 6: *Is het college het met ons eens dat deze ontwikkeling een uitgelezen*

mogelijkheid is om in samenwerking met de wijk te realiseren? Juist in de geest van de nieuwe omgevingswet en visie, in samenwerking en afstemming met inwoners? En welke acties gaat het College daar op korte termijn toe nemen?

Antwoord: Ja. De genoemde verkenning vindt plaats in een zorgvuldig, open en transparant proces met de schoolbesturen, wijkraad, ouders en wijkbewoners. We delen de onderzoeken, komen op basis daarvan tot verschillende scenario's en verkennen vervolgens de voor- en nadelen van de verschillende scenario's. Dit alles doen we in overleg met bovengenoemde partijen. Ook zullen wij u over de uitkomst van het proces informeren.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van 's-Hertogenbosch,
De gemeentesecretaris, De burgemeester,

drs. B. van der Ploeg

drs. J.M.L.N. Mikkers

Bijlage(n):