

Beste Baltus en Hugo,

Hartelijk dank voor uw reactie. Het is goed om te horen dat ook u gaat voor behoud van het bos. Om ervoor te zorgen dat we met elkaar op een constructieve manier kunnen overleggen willen we graag weten:

- Wat wordt er verstaan onder revitalisatie van het bos en welk budget is hiervoor nodig?
- In uw brief noemt u dat er nog diverse andere kosten moeten worden gemaakt in het gebied. Kunt u aangeven wat er moet gebeuren en wat dat kost?

Het bestemmingsplan maakt het bouwen van zorgwoningen mogelijk. In het vraag en antwoorddocument geeft u al aan dat bij de aankoop rekening is gehouden met de ontwikkeling of verkoop van de in het bestemmingsplan opgenomen mogelijkheid om twee zorggebouwen en een woonkavel te realiseren. Investeringskosten kunt u hiermee terugverdienen. Wij hopen dat u met deze investeringen voldoende verdient. Zodat het bos niet alsnog een verdienmodel wordt, alleen maar om nog meer geld te genereren. Elke extra bebouwing maakt een inbreuk op het Sparrenburgbos. Wijziging van het bestemmingsplan en verdere bebouwing in het bos behalve op de twee percelen naast Marioord (Graafse Baan 166 en 168A) en het perceel aan de Graafse Baan 162 dat nu in de verkoop staat, heeft dan ook geen draagvlak onder de 781 ondertekenaars.

Er spelen een aantal deelbelangen bij de afweging om zonnepanelen te plaatsen op de oude vuilstort. Onder de verschillende perspectieven zit een gemeenschappelijke wens van alle betrokken partijen. Namelijk de wens om de leefomgeving voor mens, dier en natuur gezond en toekomstbestendig te houden. Het is onwenselijk om deelbelangen afzonderlijk op te pakken. Rondom de vuilstort zijn PFAS aangetroffen en aan bewoners die naast de vuilstort wonen wordt het advies gegeven het grondwater niet te gebruiken. Onlangs heeft het RIVM aangegeven dat we inmiddels de gezondheidsnormen overschrijden in Nederland als het gaat over inname van deze chemische stoffen in onze leefomgeving. Zonder dit goed te onderzoeken en zonnepanelen plaatsen zal het alleen maar moeilijker maken om te voorkomen dat de omgeving rondom de vuilstort nog meer vervuild raakt. Het betekent dat we de problemen met afval en nog meer vervuiling doorschuiven naar de toekomstige generaties. We willen graag meedenken en kijken wat we aan deze situatie kunnen doen. Hier is nader onderzoek én overleg met de gemeente voor nodig.

Wij vinden het belangrijk dat niet alleen met de wijkraad Sparrenburg wordt gesproken. De 781 ondertekenaars van deze brief maken deel uit van de lokale gemeenschap van de wijk Sparrenburg, andere wijken in Rosmalen, Nuland, Empel, 's-Hertogenbosch en omstreken. Daarmee kunnen de 781 ondertekenaars niet los gezien worden van het geheel. Dat wil zeggen, de gemeenschap waar de wijkraad, de energievoerders en betrokken natuurorganisaties allen deel van uit maken. De dialoog over het Sparrenburgbos is bovendien iets dat veel meer mensen aangaat dan alleen de wijk Sparrenburg. Het bos is van waarde voor vele mensen uit Rosmalen en de wijde omgeving.

Wij vragen u om als ondernemer in dit project niet voor de grootst mogelijke financiële winst te gaan maar genoeg te nemen met de winst op de zorgwoningen en het verkopen van de kavel. Wij willen graag met u meedenken over hoe het bos nog beter ontwikkeld kan worden qua biodiversiteit, beheer en de verbinding met aangrenzende natuurgebieden.

De natuur heeft in deze tijden van ecologische crisis, opwarming van de aarde en de ineenstorting van de biodiversiteit alle steun nodig die er mogelijk is. En omdat het bos geen stem heeft, spreken wij voor het bos en de bijbehorende open velden. De kern van onze oproep aan u blijft daarom: laat het bos het bos en ga voor de grootst mogelijke maatschappelijke winst.

We hopen op een vruchtbare en positieve avond op 8 september waar we in een open dialoog kunnen komen tot oplossingen waarin het Sparrenburgbos en uw bouwprojecten op de twee percelen achter Mariaoord, naast elkaar kunnen bestaan.

We stellen voor dat u op die avond ook één of meerdere scenario's presenteert zonder de extra 32 woningen, waarin u wel de twee zorggebouwen realiseert en de woonkavel verkoopt. Zo kunnen we samen komen tot oplossingen met behoud van het bos, voor ons en de toekomstige generaties.

Met vriendelijke groeten,
Namens alle 781 ondertekenaars van de brief van 11 juli 2022

Jeroen van Lente, Roos Sohier, Eef van Opdorp, Stijn Mertens en Otto Kwak